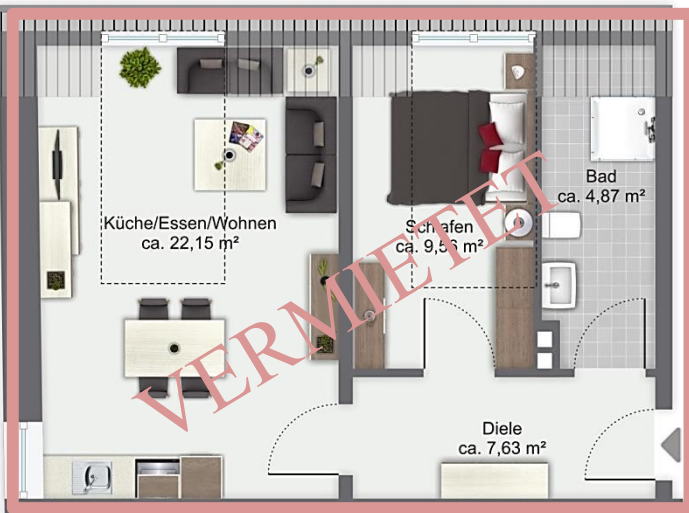


# GRUNDRISS

## Wohnung 1 + 1.2

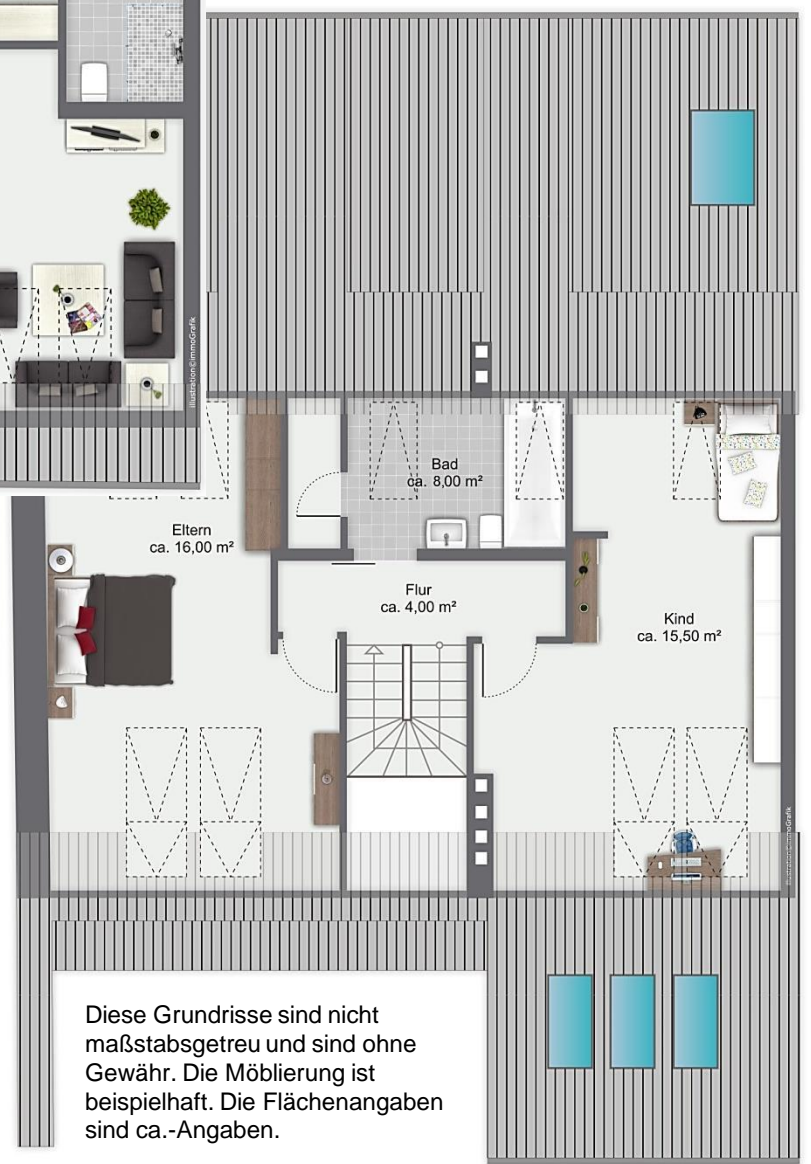
(Aktueller Planungsstand)



	Zimmer	Wfl.	Wfl./Nfl.
1. DG	Kochen/Wohnen	22,15	22,15
1. DG	Schlafen	9,56	9,56
1. DG	Bad	4,87	4,87
1. DG	Diele	7,63	7,63
	<b>Gesamt</b>	<b>44,21</b>	<b>44,21</b>



	Zimmer	Wfl.	Wfl./Nfl.
1. DG	Wohnen/Kochen/ Essen	62,50	62,50
1. DG	WC	4,00	4,00
1. DG	Dachterrasse	(1/2) 8,00	16,00
2. DG	Eltern	16,00	16,00
2. DG	Flur/Ankleide	4,00	4,00
2. DG	Kind	15,50	15,50
2. DG	Bad	8,00	8,00
	<b>Gesamt</b>	<b>118,00</b>	<b>126,00</b>



**Wohnfläche Gesamt (inkl. der noch vermieteten Wohnung): ca. 162,21 m<sup>2</sup>**

Diese Grundrisse sind nicht maßstabsgetreu und sind ohne Gewähr. Die Möblierung ist beispielhaft. Die Flächenangaben sind ca.-Angaben.